



# CÂMARA MUNICIPAL DE CABRÁLIA PAULISTA

CNPJ: 01.650.958/0001-90 - Fone: (14) 3285-1500

Rua Joaquim dos Santos Camponez, nº625 - Centro - CEP 17480-013

www.cmcabraliapta.sp.gov.br / email: secretaria@cmcabraliapta.sp.gov.br

## INDICAÇÃO Nº 066/2025

**Assunto:** solicita a viabilidade técnica, jurídica e orçamentária para a desapropriação de terrenos urbanos desocupados ou subutilizados.

O Vereador que esta subscreve, no uso de suas atribuições legais e regimentais, **INDICA** ao Senhor Prefeito Municipal que determine ao Setor de Engenharia, em conjunto com a Procuradoria Jurídica do Município, a realização de **estudos aprofundados** sobre a **viabilidade técnica, jurídica e orçamentária** para a **desapropriação de terrenos urbanos desocupados ou subutilizados** no município de Cabrália Paulista.

### JUSTIFICATIVA:

A presente indicação se faz necessária diante do crescente déficit habitacional que assola nosso município e da premente necessidade de garantir o direito social à moradia digna para a população cabraliense de baixa renda, conforme preconiza o Artigo 6º da Constituição Federal e o Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001).

A desapropriação por interesse social, prevista na legislação vigente, é uma ferramenta legal e legítima que permite ao Poder Público intervir na propriedade privada que não cumpre sua função social, destinando-a ao bem-estar coletivo.

O objetivo desta medida é a criação de áreas destinadas à construção de conjuntos habitacionais populares, através de programas municipais, estaduais (como a CDHU, se aplicável) ou em parceria com o Governo Federal (Minha Casa, Minha Vida), proporcionando moradia digna e promovendo a inclusão social e o desenvolvimento urbano ordenado.

Contamos com o apoio do Poder Executivo para a análise criteriosa desta propositura, visando a melhoria da qualidade de vida de nossos munícipes.

Cabrália Paulista, 01 de dezembro de 2025.

  
\_\_\_\_\_  
**João Martins Junior** - vereador



*Selma Lescova Mathes*  
AUXILIAR DE SECRETARIA